



Soudní exekutor Mgr. Ivo NEDBÁLEK

Exekutorský úřad Ostrava

Pivovarská 1504/8, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava

tel: 596 113 452, fax: 595 136 000, email: podatelna@exekuceostrava.cz

ID datové schránky: nhqg8rs

OBEC ŠUBÍŘOV
16.1.2012
13.1.2012
D/1012...
4-9 55

053 Ex 2540/07/6

USNESENÍ

Mgr. Ivo Nedbálek, soudní exekutor, se sídlem v Ostravě, Pivovarská 1504/8, Ostrava – Moravská Ostrava, ve věci exekuce, sp. zn. 053 Ex 2540/07, nařízené usnesením Okresního soudu v Ostravě v Ostravě, č.j. 93 Nc 10480/2007-4 ze dne 5.6.2007, **oprávněného CREDIT MANAGEMENT a.s.**, sídlem Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ:26909910, zast. Mgr. Roman Ambrož, advokát, sídlem Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7 proti povinnému **Stanislav Kalous**, bytem Smimovova 1646/17, 700 30 Ostrava, IČ: 706 16 591, nar. pro pohledávku oprávněného a náklady exekuce, vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zák.č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen „e.ř.“) a ve vazbě na § 336b zák.č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“) ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

I.

Dražební jednání nařizují na 29.2.2012 v 15.00 hod v místnostech soudního exekutora na adrese dle záhlavní tohoto usnesení.

Prezentace osob, které se chtějí účastnit dražby proběhne dne 29.2.2012 v 14.30 hod. do 15.00 hod. v místnostech soudního exekutora na adrese soudního exekutora.

II.

Předmětem dražby jsou následující :

Nemovitostí ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov na listu vlastnictví č. 301 pro obec a katastrální území Šubířov, a to :

- spoluvlastnický podíl ve výši ½ na pozemku parc.č. 217/1 – zahrada, výměra 531 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši ½ na pozemku parc.č. 217/10 – orná půda, výměra 991 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši ½ na pozemku parc.č. 217/11 – orná půda, výměra 961 m²,
- spoluvlastnický podíl ve výši ½ na pozemku parc.č. 217/40 – zahrada, výměra 528 m²
a jejich příslušenství.

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

Do znaleckého posudku, kterým soudní znalec ocenil cenu předmětných nemovitostí, jejich příslušenství, movitých věcí tvořících příslušenství předmětných nemovitostí a jednotlivých práv a závad spojených s uvedenými nemovitostmi je možno nahlédnout po předchozí domluvě na tel. č. 596111345, v místnostech soudního exekutora.

III.

Výslednou cenu dražených nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí **13.550,- Kč (slovy : třináctisícpětsetpadesát Kč)**. Cena byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Ivo Nedbálka, sp.zn. 053 Ex 2540/07/4 ze dne 27.1.2010 na základě posudku znalce Ing. Františka Kocourka, sídlem Prostějov, Přemyslovka 3, znalce z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí zapsaného do seznamu znalců a tlumočnicků vedeném u Krajského soudu v Ostravě, jehož předmětem bylo ocenění předmětných